

Wzór
Ogólne warunki umowy
NR ZP/3240/220/10

Zawarta dnia w Poznaniu,
zgodnie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (ustawy nie stosuje się),
pomiędzy:

Wielkopolskim Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu – Zdzisławem W. Krajewskim; działającym przy pomocy Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu z siedzibą w 61-625 Poznaniu przy ul. Czarna Rola 4; REGON 000162406 i NIP 972-05-27-579;

zwanym dalej Zamawiającym,

a:

.....
zarejestrowaną z
siedzibą; REGON, NIP.....
zwanym dalej Wykonawcą;

§ 1.

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się na rzecz Zamawiającego do sprzedaży, dostarczenia oraz montażu klimatyzatora w pokoju wagowym, zwany dalej „produktem”
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży fabrycznie nowego produktu dobrej jakości spełniającego wymogi określone w przepisach dotyczących jakości towarów oraz jego dostarczenia Zamawiającemu oraz jego montażu.
3. Wykonawca zapewnia osiągnięcie przez produkt parametrów wskazanych w załączniku „Specyfikacja techniczna”.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać montaż przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, a także zgodnie z normami i warunkami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2006, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)) i innych przepisów powszechnie obowiązujących
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za przedmiot umowy

§2.

1. Dostarczenie, rozładunek produktu oraz jego montaż odbędzie się na koszt Wykonawcy i został wliczony w cenę oferty Wykonawcy wraz ze wszystkimi materiałami pomocniczymi niezbędnymi do wykonania prawidłowego montażu. Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie prace dodatkowe związane z wykonaniem montażu.
2. Montaż zostanie przez Wykonawcę wykonany w terminie uzgodnionym z Zamawiającym na co najmniej 2 dni przed przystąpieniem do prac. Jeżeli montaż wykonywany będzie w godzinach działania Zamawiającego, będzie wykonywany w sposób nie zakłócający normalnego toku pracy Zamawiającego.
3. Wszystkie koszty dodatkowe wykonania przedmiotu niniejszej umowy w szczególności ubezpieczenie dostawy, opakowanie, opłaty importowe, itp. wliczone są w cenę oferty.
4. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia dokonany zostanie odbiór, z którego Strony spiszą protokół. W przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności w zakresie prac montażowych Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości nie dłuższy niż 7 dni.
5. Protokół odbioru robót bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury.

6. Prace, o których mowa wyżej w ust. 4 Wykonawca wykona na własny koszt w tym poniesie koszt zużytych materiałów i narzędzi.
7. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma ustalonego terminu wykonania umowy lub w razie stwierdzenia wad nie usunie ich w terminie 7 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo według swego wyboru:
 - a) wyznaczyć mu nowy termin wykonania lub usunięcia wad z jednoczesnym naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 9 ust.1 lit. a, albo
 - b) bez wyznaczania nowego terminu odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust.1 lit. d)
 - c) wyznaczyć mu nowy termin wykonania lub usunięcia wad, a po jego bezskutecznym upływie powierzyć wykonanie umowy na koszt i ryzyko wykonawcy osobie trzeciej (wykonanie zastępcze)

§3.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w całości (tj. sprzedaż, dostarczenie i montaż) do dnia 15.09.2010.
2. Odpowiedzialny za realizację umowy w imieniu Zamawiającego będzie Krzysztof Ratajczak
3. Odpowiedzialny za realizację umowy w imieniu Wykonawcy będzie

§4.

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT nr NIP
2. Zamawiający oświadcza, że ma nadany numer NIP 972-05-27-579.

§5.

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 24 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
2. Usługi serwisowe w okresie gwarancji świadczone są bezpłatnie.

§6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku, gdy dostawa jest wykonana wadliwie lub sprzecznie z umową.

§7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (słownie:) złotych brutto.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, z terminem zapłaty 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§9

1. Wykonawca może być obciążony karami umownymi:
 - a) za zwłokę w realizacji zamówienia – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, i to za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, i to za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, i to za każdy dzień zwłoki;
 - d) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1;
2. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie faktury, jednak Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminową zapłatę spowodowaną wadliwym wystawieniem faktury VAT – w takim wypadku odsetki ustawowe Wykonawcy nie przysługują.
3. Każda ze stron ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszone zakończenie działalności lub likwidacja (rozwiązanie) firmy Wykonawcy;
 - b) w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) Wykonawca realizuje przedmiotową umowę niezgodnie z warunkami i terminami określonymi w umowie;
 - e) zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 10 dni.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 11.

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) stały nadzór Kierownika Robót zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,
- b) zabezpieczenie pod względem bhp i p-poż miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z przepisami,
- c) przedmiot umowy wykonać z materiałów posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określone w paragrafie 10 ustawy Prawo budowlane,
- d) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci,
- e) zabezpieczyć miejsce wykonania robót (mienie Zamawiającego i Wykonawcy) przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
- f) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu (frontu robót),
- g) przed przekazaniem obiektu tj. przed podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,

- h) po zakończeniu robót pomieszczenie remontowane i towarzyszące pozostawić w stanie niepogorszonym, nadającym się do użytkowania z uwzględnieniem ogólnej czystości,
- i) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót

§12

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jedna dla Wykonawcy.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający